



**ACTUALIZACIÓN
PLAN REGULADOR COMUNA COLLIPULLI**
LOCALIDAD DE "COLLIPULLI"
IX REGION DE LA ARAUCANIA

LEYENDA TEMATICA

- | | |
|---|---|
| <p>HIDROGRAFIA</p> <ul style="list-style-type: none"> — Río — Estero — Quebrada — Canal - Zanja - Reguero <p>TOPOGRAFIA</p> <ul style="list-style-type: none"> — Curva de Nivel Indica — Curva de Nivel Secundaria <p>INFRAESTRUCTURA VIAL</p> <ul style="list-style-type: none"> — Red Vial — Eje de Via — Línea Ferrea — Puente — Línea de Alta Tensión — Pasarela Peatonal — Paso Peatonal a Nivel — Subdivisión Predial — Edificación <p>ZONAS MIXTAS</p> <ul style="list-style-type: none"> ZM-1 Zona Mixta Centro ZM-2 Zona Mixta Pericentro ZM-3 Zona Mixta Trama Fundacional ZM-4 Zona Mixta del Ferrocarril ZM-5 Zona Mixta Mesetas Río Malleco <p>ZONAS PREFERENTEMENTE RESIDENCIALES</p> <ul style="list-style-type: none"> ZH-1 Zona Preferentemente Residencial en Densidad Media ZH-1a Zona Condicionada a Incendios Forestales ZH-2 Zona Preferentemente Residencial en Densidad Baja <p>ZONAS INDUSTRIALES</p> <ul style="list-style-type: none"> ZI-1 Zona Industrial Exclusiva de Actividades Productivas Molestas ZI-2 Zona Industrial de Actividades Productivas Indefensivas ZI-3 Zona Industrial Condicionada de Actividades Productivas Molestas <p>ZONAS DE EQUIPAMIENTO</p> <ul style="list-style-type: none"> ZE-1 Zona de Equipamiento Especial Comunitario ZE-2 Zona de Equipamiento Deportivo <p>ZONAS DE ÁREAS VERDES Y ESPARCIMIENTO</p> <ul style="list-style-type: none"> ZAV-1 Zona de Áreas Verdes Cerro Santa Lucía ZAV-2 Zona de Áreas Verdes Canales ZAV-3 Zona de Áreas Verdes de Plazas y Parques ZAV-4 Zona de Playa Bordo Río <p>ZONAS ESPECIALES</p> <ul style="list-style-type: none"> ZP-1 Zona Bordo Meseta ZP-2 Zona de Manejo de Canchales | <p>VIALIDAD ESTRUCTURANTE</p> <ul style="list-style-type: none"> — Expresa Existente — Colectora Existente — Colectora Projectada — Servicio Existente — Servicio Projectada <p>LÍMITE URBANO</p> <ul style="list-style-type: none"> — Límite Urbano # 1 Vértice Descripción Límite Urbano <p>ZONAS DE CONSERVACIÓN HISTÓRICA</p> <ul style="list-style-type: none"> ZCH-1 Inmuebles de Conservación Histórica — Estación de Trenes — Casa de Reyes — Edificio Convento San Leonardo — Edificio Mercado Municipal — Edificio Municipalidad — Edificio Dicolosca Roswell — Edificio Cruz Roja — Edificio Cervetera — Edificio Hospital <p>ÁREAS DE RESTRICCIÓN</p> <p>ÁREAS DE RIESGO DE ORIGEN NATURAL</p> <ul style="list-style-type: none"> ZR-1 Área de Riesgo por Anegamiento ZR-2 Área de Riesgo por Inundación ZR-3 Área en Torno a Canales ZR-4 Área de Riesgo por Procesos de Formación en Masa ZR-5 Franja de Restricción por Quebradas <p>ÁREAS DE RIESGO DE ORIGEN ANTROPICO</p> <ul style="list-style-type: none"> ZR-6 Área de Riesgo por Línea de Alta Tensión ZR-7 Área de Riesgo por Línea Ferrea |
|---|---|

FUENTE CARTOGRAFICA

DATOS CARTOGRAFICOS:
Proyección Universal Transversal Mercator (UTM) - Metros
DATUM: Provisorio Sudamericano de 1956 (La Canoa)
ESCALA: 1:50.000

FUENTES DE INFORMACION:
Atlas Regional IX Región de La Araucanía
Cartas Temáticas PRC Collipulli
Provincia de Malleco
- Actualización Base Municipalidad Collipulli, 2004.
- Base Cartográfica Consultor Anterior, 2003 y Elaboración Arcadis Geotecnica, 2004.
- Propuesta de Plan Comunal de Desarrollo Turístico, SERMATUR y Gobierno Regional de la Araucanía, año 2005.
- Empresa Sanitarias Aguas Araucanía S.A. - Elaboración Arcadis Geotecnica, Julio 2005.

PATRICK SCHELEFF BURTON
ARCADIS GEOTECNICA
ELIODORO YANEZ S. 1893, PROVINCIA SANTIAGO.
WWW.ARCADIS.CL
FONO: (52) 3816000

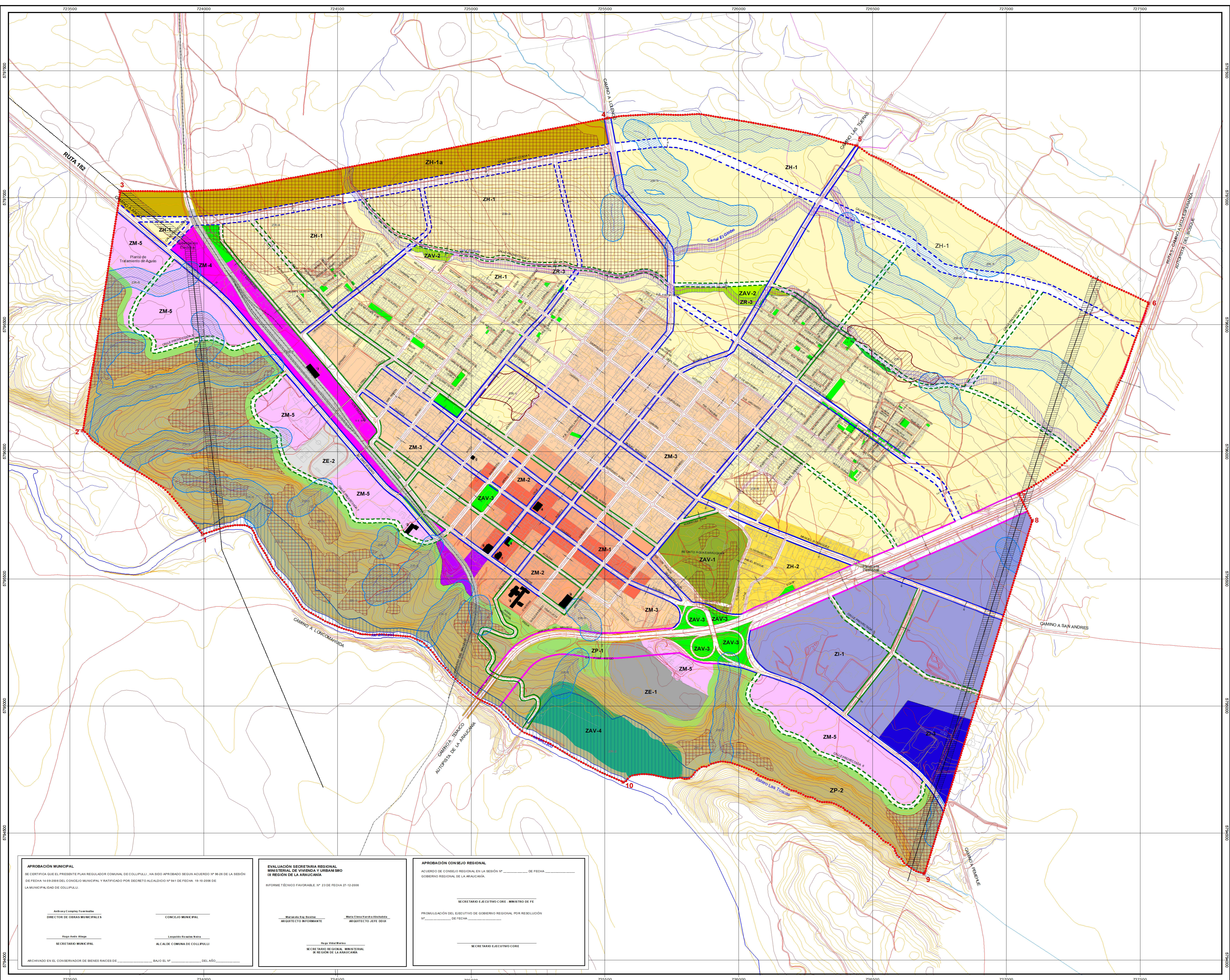
PRC - COLLIPULLI
LOCALIDAD DE COLLIPULLI

CARTA
09202-01

Fecha:
FEBRERO DEL 2006

Escala 1 : 5.000

0 50 100 150 METROS



APROBACIÓN MUNICIPAL
SE CERTIFICA QUE EL PRESENTE PLAN REGULADOR COMUNAL DE COLLIPULLI, HA SIDO APROBADO SEGUN ACUERDO N° 9628 DE LA SESIÓN DE FECHA 14-09-2005 DEL CONCEJO MUNICIPAL Y RATIFICADO POR DECRETO ALCALDÍO N° 641 DE FECHA 16-10-2006 DE LA MUNICIPALIDAD DE COLLIPULLI.

Juan José Cordero Pizarro
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

Concejo Municipal
Luzmila Rojas Vera
ALCALDE COMUNA DE COLLIPULLI

Rodrigo Aedo Alago
SECRETARIO MUNICIPAL

ARCHIVADO EN EL CONSERVADOR DE BIENES RAICES DE _____ BAJO EL N° _____ DEL AÑO _____

EVALUACIÓN SECRETARIA REGIONAL MINISTERIAL DE VIVIENDA Y URBANISMO IX REGION DE LA ARAUCANIA
INFORME TÉCNICO FAVORABLE N° 27 DE FECHA 27-12-2006

Mariela Paz Bente
ARQUITECTA INFORMANTE

Marta Echeverría Arribas
ARQUITECTA JEFE DE DII

Rodrigo Vialardi
SECRETARIO REGIONAL MINISTERIAL IX REGION DE LA ARAUCANIA

APROBACIÓN CON SEJO REGIONAL
ACUERDO DE CONSEJO REGIONAL EN LA SESIÓN N° _____ DE FECHA _____ DE GOBIERNO REGIONAL DE LA ARAUCANIA.

SECRETARIO EJECUTIVO CORE - MINISTRO DE FIE

PROMULGACIÓN DEL EJECUTIVO DE GOBIERNO REGIONAL POR RESOLUCIÓN N° _____ DE FECHA _____

SECRETARIO EJECUTIVO CORE